

PROTOKOLL

STRANDKVARTALET BOLIGSAMEIE

SAMEIERMØTET 27.03.17 KL 1800

Sted: Best Western Horten hotell

SAK 1 Konstituering

- 1.1 Som møteleder ble valgt styreleder / annen valgt person

Alf Bruun

- 1.2 Til å føre protokollen ble valgt

Jorunn Thoner

- 1.3 Til å underskrive protokollen ble foruten møteleder valgt

Kjell Mossinge, Anne Grete Bokn

- 1.4 Antall fremmøtte med stemmerett: 20

Antall fremmøtte med fullmakter: 2

Totalt

22
En stemmeberettiget gikk kl 21⁰⁰

- 1.5 Møteinnkallingen var utlevert i henhold til lov om eierseksjoner kapittel VI § 34, første ledd.
Innkallingen ble godkjent

- 1.6 Sakliste godkjent og møtet ble erklært lovlig satt

Agenda kjøres som planlagt *) **)

SAK 2/17 Godkjenning av årsberetning

Styrets årsmelding ble godkjent / ikke godkjent

Styreleder leste årsmeldingen

SAK 3/17 Godkjenning av årsregnskap

Årsregnskap pr 31. 12.2016 ble godkjent / ikke godkjent

Forretningsfører leste årsregnskap med noter.

Sak 4/17 Godkjenning av budsjett for 2017

Budsjett for 2017 ble godkjent / ikke godkjent xxx)

Styreleder gikk igjennom budsjettet.

*) Valgkomiteen ber om at valget utsettes, forslaget fall
skriftlig valg 10 for og 12 imot, utsettes.

*) Thom Løvås meddelte at han trekker seg etter
møtet.

xxx) Thom Løvås bemerket at: Hvorfor avsetningen
til fremtidig vedlikehold er satt ned til 50.000
svaret er økt advokatutgifter i 2016.

Sak 5/17 Informasjon

Vedtak... leder informerte om
Maling av bygningsmasse, Ekstra maling av
vinduer, utvendig vedlikehold, eksklusiv
bruksrett, radonmåling, inspeksjon av JF 7 og
rotteplage : Tatt til etterretning

Sak 6/17 Innkomne saker

6.1 Styrehonorar 2016

Vedtak... styrehonorar vedtatt

6.2 Overlapping

Vedtak... styrets forslag vedtas

6.3 Arealfordeling av kostnader

Vedtak... styrets forslag vedtas

6.4 Vedlikehold

Vedtak... 50000 er vedtatt i budsjettet

6.5 3 Forslag

Vedtak... heveggsaken er ferdig behandlet.
Redegjort for godtgjøring til forrige styreleder.
Lage ny hjemmeside, må være 1 domenerier
Info og protokoller skal sendes ut

SAK 7/17 Valg

Styreleder... Astrid Heier... på valg for 2 år
(gjenvalg)

Styremedlem... Bjørn Erik Andersen... på valg for 2 år
(gjenvalg)

Styremedlem... Alf Bruun... på valg for 2 år (ny)

Styremedlem... Kjerstin Sjøblom... på valg for 1 år (ny)

Styremedlem... Jorunn Thøner... ikke på valg

*) Styreleder informerte om tidligere feil ved
maling, eierseksjonsbrøk. F.o.m 1/6 2017
beregnes malerkostnader som eierseksjonsbrøk
i felles kostnadene.

Varamedlem Terje Bregner på valg for 2 år
(gjenvalg)

Varamedlem Thom Levaas ikke på valg
Har brukt seg etter sameiemøte.

Valgkomite 2017

Lise Levang Ingunn Granis Kne Turid Nørde
leder

Møtet avsluttet - klokkslett 21.18

underskrivere av protokoll

Horten 27. mars 2017

Anne Grothe Bøhm

møteleder

Anne Grothe Bøhm

Kjell Mossing har meddelt styret at han
ikke ønsker å underskrive protokollen, den 4/4-17
I følge vedtektenes par. 8.3 så skal
protokollen underskrives av møteleder og minst
én sameier som utpekes av sameiermøtet